

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення XI сесії Дергачівської

міської ради VIII скликання

від 27 квітня 2021 року № 397-26

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА  
АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

Видача рішення про продаж земельної ділянки комунальної власності

1.	<b>Суб'єкт надання адміністративної послуги та центр надання адміністративних послуг</b>	<p>Дергачівська міська рада вул. Сумський шлях, 79-Б, м. Дергачі, 62300, режим роботи: понеділок - четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця: з 8.00 до 16.00, (обідня перерва з 12.00 до 13.00), субота, неділя та святкові дні – вихідні. тел. (05763) 3-03-12, 3-11-43, електронна адреса: derradadergachi@ukr.net. веб-сайт: www.dergachi-mr.gov.ua.</p> <p>Центр надання адміністративних послуг при Дергачівській міській раді, пл. Перемоги, 2а, м. Дергачі, 62300, режим роботи: понеділок, вівторок, четвер, п'ятниця: з 09.00 до 16.00, середа: з 09.00 до 20.00, субота, неділя та святкові дні – вихідні, тел.: (05763) 2-06-37, електронна адреса: tsnap_dergachi@ukr.net, веб-сайт: www.dergachi-mr.gov.ua.</p>
2.	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Заява (клопотання) за зразком, додається;</li><li>2. Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою (у разі його наявності), та документи, що посвідчують право власності на нерухоме майно (будівлі та споруди), розташоване на цій земельній ділянці (у разі наявності на земельній ділянці будівель, споруд);</li><li>3. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з проставленою Державним кадастровим реєстратором позначкою про проведення перевірки електронного документа та внесення відомостей до Державного земельного кадастру (подається, якщо відповідний проект землеустрою на земельну ділянку раніше не розроблявся та не затверджувався, а земельна ділянка не була сформована) (оригінал);</li><li>4. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (оригінал);</li><li>5. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки (оригінал);</li><li>6. Висновок державної експертизи звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки (оригінал);</li><li>7. Паспорт громадянина України;</li><li>8. Карта платника податків (ідентифікаційний номер);</li><li>9. Виписка або витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців; установчі документи.</li></ol>

		<p>Якщо документи подаються уповноваженою особою, додатково:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Довіреність;</li> <li>2. Паспорт громадянина України (уповноваженої особи).</li> </ol>
3.	Порядок та спосіб їх подання	Через Центр надання адміністративних послуг при Дергачівській міській раді особисто суб'єктом звернення або його представником (законним представником), надіслана поштою, а в разі надання адміністративних послуг в електронній формі – з використанням Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, у тому числі через інтегровані з ним інформаційні системи державних органів та органів місцевого самоврядування.
4.	Інформація про умови чи підстави отримання адміністративної послуги	Звернення заявника з письмовою заявою до Центру надання адміністративних послуг при Дергачівській міській раді.
5.	Платність або безоплатність адміністративної послуги	Безоплатно.
6.	Строк надання адміністративної послуги	Протягом 1 місяця (та враховуючи строк на проведення найближчого засідання місцевої ради).
7.	Результат надання адміністративної послуги	Рішення про продаж земельних ділянок комунальної власності. Лист про відмову.
8.	Можливості способи отримання відповіді (результату)	Особисто, за пред'явленням документа, що посвідчує особу, або уповноваженою особою, за пред'явленням документів, що посвідчують особу та повноваження, поштою.
9.	Акти законодавства, що регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;</li> <li>2. Закон України «Про адміністративні послуги»;</li> <li>3. Закон України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності»;</li> <li>4. Закон України «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (п.115);</li> <li>5. Земельний кодекс України (ст. 12, 81, 82, 83, 127, 128);</li> <li>6. Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності»;</li> <li>7. Закон України «Про землеустрій» (ст. 19, 22, 55);</li> <li>8. Постанова № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» від 22 квітня 2009 року.</li> </ol>