

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення XI сесії Дергачівської

міської ради VIII скликання

від 27 квітня 2021 року № 397-26

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

Видача рішення про поновлення (продовження) договору оренди земельної ділянки

1.	Суб'єкт надання адміністративної послуги та центр надання адміністративних послуг	<p>Дергачівська міська рада вул. Сумський шлях, 79-Б, м. Дергачі, 62300, режим роботи: понеділок - четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця: з 8.00 до 16.00, (обідня перерва з 12.00 до 13.00), субота, неділя та святкові дні – вихідні. тел. (05763) 3-03-12, 3-11-43, електронна адреса: derradadergachi@ukr.net. веб-сайт: www.dergachi-mr.gov.ua.</p> <p>Центр надання адміністративних послуг при Дергачівській міській раді, пл. Перемоги, 2а, м. Дергачі, 62300, режим роботи: понеділок, вівторок, четвер, п'ятниця: з 09.00 до 16.00, середа: з 09.00 до 20.00, субота, неділя та святкові дні – вихідні, тел.: (05763) 2-06-37, електронна адреса: tsnap_dergachi@ukr.net, веб-сайт: www.dergachi-mr.gov.ua.</p>
2.	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	<ol style="list-style-type: none">1. Заява (клопотання) за зразком, додається;2. Договір оренди землі з невід'ємними частинами та додатковими угодами (при наявності) строк дії якого поновлюється; У разі якщо право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: витяг або інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (права оренди);3. Довідка про відсутність заборгованості по орендній платі за землю (з ДПП) (оригінал);4. Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;5. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;6. Правовстановлюючі документи на об'єкт(и) нерухомого майна, що знаходяться на земельній ділянці, договір оренди якої поновлюється (у разі наявності):<ol style="list-style-type: none">6.1. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно чи правочин, яким підтверджується право власності на таке майно (договір або інший правочин);6.2. Технічні паспорти на об'єкт(и) нерухомого майна, які знаходяться на земельній ділянці, договір оренди якої поновлюється (у разі наявності);

		<p>У разі, якщо на земельній ділянці здійснюється будівництво – дозвільні документи на будівництво;</p> <p>7. Паспорт громадянина України;</p> <p>8. Карта платника податків (ідентифікаційний номер);</p> <p>9. Виписка або витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців; установчі документи.</p> <p>Якщо документи подаються уповноваженою особою, додатково:</p> <p>1. Довіреність;</p> <p>2. Паспорт громадянина України (уповноваженої особи).</p>
3.	Порядок та спосіб їх подання	Через Центр надання адміністративних послуг при Дергачівській міській раді особисто суб'єктом звернення або його представником (законним представником), надіслана поштою, а в разі надання адміністративних послуг в електронній формі – з використанням Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, у тому числі через інтегровані з ним інформаційні системи державних органів та органів місцевого самоврядування.
4.	Інформація про умови чи підстави отримання адміністративної послуги	Звернення заявника з письмовою заявою до Центру надання адміністративних послуг при Дергачівській міській раді.
5.	Платність або безоплатність адміністративної послуги	Безоплатно.
6.	Строк надання адміністративної послуги	Протягом 1 місяця (та враховуючи строк на проведення найближчого засідання місцевої ради).
7.	Результат надання адміністративної послуги	Рішення про поновлення (продовження) договору оренди земельної ділянки. Лист про відмову.
8.	Можливості способи отримання відповіді (результату)	Особисто, за пред'явленням документа, що посвідчує особу, або уповноваженою особою, за пред'явленням документів, що посвідчують особу та повноваження, поштою.
9.	Акти законодавства, що регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги	<p>1. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;</p> <p>2. Закон України «Про адміністративні послуги»;</p> <p>3. Закон України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності»;</p> <p>4. Закон України «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (п.114);</p> <p>5. Земельний кодекс України (ст. 12, 93, 116, 122);</p> <p>6. Закон України «Про оренду землі».</p>