

**Положення
про комісію з обстеження об'єктів на території Дергачівської міської
територіальної громади Харківського району Харківської області,
пошкоджених внаслідок збройної агресії Російської Федерації**

I. Загальні положення

1. Це Положення визначає основні завдання, повноваження та склад комісії з обстеження об'єктів на території Дергачівської міської територіальної громади Харківського району Харківської області, пошкоджених внаслідок збройної агресії Російської Федерації (далі -Комісія), а також порядок організації її роботи.

2. Комісія у своїй діяльності керується «Порядком виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд», затвердженого постановою КМУ від 19.04.2022 №473 (зі змінами), Конституцією та законами України, указами Президента України і постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції та законів України, актами Кабінету Міністрів України, іншими актами законодавства України.

II. Склад комісії

1. Положення про Комісію та її персональний склад затверджується рішенням Дергачівської міської ради Харківської області.

2. В обов'язковому порядку до складу Комісії повинен входити фахівець, який здобув повну освіту у галузі знань «Будівництва та архітектура», крім спеціалістів «Геодезія та землеустрій».

До проведення комісійного обстеження залучаються (за можливістю) власники будівель та споруд приватної, комунальної та державної форм власності та/або уповноважені представники власника, чи управителя (балансоутримувача) об'єкта.

3. Голова Комісії безпосередньо здійснює керівництво діяльністю Комісії та забезпечує виконання завдань відповідно цього Положення.

У разі відсутності голови Комісії його обов'язки виконує заступник голови Комісії.

Організаційне забезпечення діяльності Комісії здійснює її секретар. Секретар Комісії готує необхідні матеріали для роботи Комісії. У разі відсутності секретаря Комісії його обов'язки тимчасово виконує за дорученням інший член Комісії.

III. Організація роботи комісії

1. Основною організаційною формою роботи Комісії є обстеження пошкоджених, зруйнованих будівель та споруд.

Рішення Комісії оформлюється актом, який підписується всіма членами комісії.

2. За результатами комісійного обстеження складається акт обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок військових дій, спричинених збройною агресією Російської Федерації (далі - акт комісійного обстеження), у якому, зокрема, зазначається:

інформація про уповноважений орган, який утворив комісію, склад комісії та рішення щодо її утворення, дата обстеження;

інформація щодо форми власності та власника (управителя) пошкодженого об'єкта (за наявності);

інформація про пошкоджений об'єкт - назва, адреса, загальна площа, кількість поверхів, секцій тощо;

інформація щодо обсягу та ймовірних причин пошкоджень (якщо можна визначити);

інформація щодо виконаних на дату обстеження ремонтно-відновлювальних робіт на об'єкті;

висновки щодо необхідності проведення технічного обстеження відповідно до Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель і споруд, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2022р. №473 (зі змінами) чи характеристика пошкоджень.

3. До акта комісійного обстеження обов'язково додаються результати фотофіксації об'єкта, що свідчать про характер та обсяг руйнувань. Форма акта комісійного обстеження.

4. Форма акта комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації затверджується рішенням Дергачівської міської ради Харківської області.

5. У разі потреби Комісія проводить засідання. Засідання комісії вважається правомочним, якщо на ньому присутні більше як половина її складу. Рішення Комісії вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало переважна більшість складу Комісії. Рішення Комісії оформляється протоколом, який підписується головою та секретарем.

6. Діловодство комісії здійснюється веденням журналів:

- журнал реєстрації актів комісійного обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок збройної агресії Російської Федерації.

- журнал реєстрації протоколів засідань комісії з обстеження об'єктів на території Дергачівської територіальної громади Харківського району Харківської області пошкоджених внаслідок збройної агресії Російської Федерації;

- журнал вхідної документації;

- журнал вихідної документації;

- журнал листування.

IV. Завдання та повноваження комісії

1. Основним завданням Комісії є проведення робіт з фіксації пошкоджень будівель та споруд приватної, комунальної та державної форм власності, пошкоджених, зруйнованих внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру, спричиненої збройною агресією Російської Федерації.

2. Черговість виконання комісією обстежень будівель та споруд здійснюється відповідно до затвердженого Плану робіт.

3. Комісія складає акт обстеження будівель та споруд приватної, комунальної та державної форм власності, зруйнованого (пошкодженого) внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру, спричиненої збройною агресією Російської Федерації у двох примірниках, один з яких надається постраждалому або його представнику.

4. Основними етапами обстеження будівель і споруд є:

- збір інформації про будівлю (власник (документ, що підтверджує особу, звернення - заява, у разі коли зруйнований або пошкоджений об'єкт перебуває у спільній частковій власності кількох постраждалих, документи, необхідні для комісійного обстеження подаються окремо від імені кожного постраждалого або представника, який діє на підставі нотаріально посвідченої довіреності; ___

- правовстановлюючі документи на майно, технічний паспорт;

- кадастровий номер (за наявності);

- один з документів, передбачених Податковим кодексом України з даними про реєстраційний номер облікової картки платника податків (крім випадків, коли постраждалим є особа без громадянства або особа, яка через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилася від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку та повідомила про це відповідному контролюючому органу і має відмітку в паспорті громадянина України);

- складання акту.

Під час складання акту обстеження можуть враховуватись інші документи, та інформація зі слів заявників про належність власнику зруйнованого майна, на яке відсутні правоустановчі документи.

5. В акті повинні бути висновки щодо необхідності проведення технічного обстеження.

6. Матеріально-технічне забезпечення діяльності Комісії здійснюється Дергачівською міською радою. Комісія користується печаткою Дергачівської міської ради. Положення про комісію з обстеження об'єктів на території Дергачівської міської територіальної громади Харківського району Харківської області пошкоджених внаслідок збройної агресії Російської Федерації розроблено відділом житлово-комунального господарства Дергачівської міської ради.

Секретар міської ради

Світлана КУЧЕРЕНКО